

Јавно предузеће за склоништа - Нови Београд, Булевар Михајла Пупина бр.117а, објављује

ОГЛАС БРОЈ 3/2021

за давање у закуп непокретности у јавној својини прикупљањем писаних понуда, и то:

1) гаражних места у склоништима на следећим адресама:

РЕД. БРОЈ	ГРАД / ОПШТИНА	АДРЕСА	Површина у м2	Цена у дин/м2 без ПДВа
1	БЕОГРАД, ВОЖДОВАЦ	РАДОВАНА СИМИЋА ЦИГЕ 17А- ГМ 5	12.00	308
2	БЕОГРАД, ВРАЧАР	ПОЖАРЕВАЧКА 2 С2- ГМ 1	24.30	308
3	БЕОГРАД, ВРАЧАР	ПОЖАРЕВАЧКА 2 С2- ГМ 2	26.65	308
4	БЕОГРАД, ВРАЧАР	ПОЖАРЕВАЧКА 2 С2- ГМ 3	45.02	308
5	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 1	14.65	308
6	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 2	14.65	308
7	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 3	14.65	308
8	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 4	14.65	308
9	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 5	14.65	308
10	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ДЕСНО, С2-ГМ 6	14.65	308
11	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 1	14.65	308
12	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 2	14.65	308
13	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 3	14.65	308
14	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 4	14.65	308
15	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 5	14.65	308
16	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 45А -ЛЕВО, С3-ГМ 6	14.65	308
17	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ВАДИМИРА ПОПОВИЋА 36-ЛЕВО, ГМ 31	12.00	308
18	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 32-ЛЕВО, ГМ БР.15	10.00	308
19	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12 ГАРАЖА III/1	23.00	112
20	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12 ГАРАЖА III/2	21.50	112
21	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12 ГАРАЖА III/3	21.50	112
22	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12 ГАРАЖА III/4	21.00	112
23	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12 ГАРАЖА III/5	25.00	112
24	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 8 ГАРАЖА II/2	21.50	149
25	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 8 ГАРАЖА II/3	21.46	149
26	НОВИ САД:	ПЕТРОВАРАДИН, ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 8 ГАРАЖА II/5	25.10	149

2) јавних и блоковских склоништа на следећим адресама:

РЕД. БРОЈ	ГРАД / ОПШТИНА	АДРЕСА	Површина у м2	Цена у дин/м2 без ПДВа
1	БЕОГРАД, ВРАЧАР	СМИЉАНИЋЕВА 14-ЛЕВО	188.50	293
2	БЕОГРАД, ЗВЕЗДАРА	ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 152	92.41	285
3	БЕОГРАД, ЗЕМУН	АЛЕКСАНДРА ДУБЧЕКА 5	145.43	117
4	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ИВАНА СЕНКОВИЋА 65	184.95	97
5	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ЈОВАНА МИОДРАГОВИЋА 11	183.29	133
6	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ПРВОГ СРЕМСКОГ ОДРЕДА 2	164.85	97
7	БЕОГРАД, МЛАДЕНОВАЦ	ЈАНКА ВЕСЕЛИНОВИЋА 1	148.80	75
8	БЕОГРАД, МЛАДЕНОВАЦ	ЈАНКА КАТИЋА 20	307.39	88
9	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 172	331.02	133
10	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА 77	346.62	323
11	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 10А	307.43	404
12	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 117А ЛЕВО	50.69	214
13	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 32-ЛЕВО	37.73	214
14	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР УМЕТНОСТИ 37-ЛЕВО	134.59	285
15	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 112	127.20	99
16	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 122	122.97	99
17	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 128	117.00	99
18	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 142	128.76	99
19	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 192-ДЕСНО	138.95	99
20	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 23А-ДЕСНО	128.76	99
21	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 23А-ЛЕВО	160.17	99
22	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 33А-ДЕСНО	147.80	99
23	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 33А-ЛЕВО	147.80	99
24	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 66	143.60	99
25	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 75-ДЕСНО	150.26	99
26	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 75-ЛЕВО	117.70	99
27	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 81	145.17	99
28	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 91-ДЕСНО	128.56	99
29	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 91-ЛЕВО	150.26	99
30	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 97-ДЕСНО	128.56	99
31	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 97-ЛЕВО	117.70	99
32	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР АГОСТИНА НЕТА 16	208.19	133
33	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 115А-ДЕСНО	153.87	117
34	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 51	128.76	133
35	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 65	128.10	133
36	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 69	128.10	133
37	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 75А	145.17	133
38	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 83	117.12	133
39	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 98	325.00	166
40	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДУШАНА ВУКАСОВИЋА 65	146.95	99
41	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДУШАНА ВУКАСОВИЋА 72	139.89	99

42	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 151А-ДЕО	13,79+12,51	196
43	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 60	128.10	133
44	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	МАРКА ПОЛА 10А	215.73	88
45	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕДЕЉКА ГВОЗДЕНОВИЋА 29а	362.87	88
46	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕДЕЉКА ГВОЗДЕНОВИЋА 22А	194.77	88
47	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 58	143.76	88
48	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 81	143.76	99
49	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 85	146.84	146
50	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 87	143.86	99
51	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 91	143.76	88
52	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 93А-ДЕСНО	142.56	166
53	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА 47	161.00	404
54	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ОТОНА ЖУПАНЧИЋА 32А	210.86	133
55	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ТОШИН БУНАР 224	253.75	94
56	БЕОГРАД, ОБРЕНОВАЦ	АЛЕКСАНДРА АЦЕ СИМОВИЋА 2а лево	213.75	88
57	БЕОГРАД, ОБРЕНОВАЦ	КРАЉА МИЛУТИНА 13-ЛЕВО	149.75	75
58	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	БЕЛЕ БАРТОК 2 - ДЕСНО	140.92	75
59	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	ДЕЈАНА СМИЉКОВИЋА 110, ПАДИНСКА СКЕЛА	162.36	88
60	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	ПОРЕЧКА 13	229.00	214
61	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	РАТНИХ ВОЈНИХ ИНВАЛИДА 1-ДЕСНО	141.88	75
62	БЕОГРАД, ЧУКАРИЦА	МАРШАЛА ТОЛБУХИНА 2	114.07	117
63	БЕОГРАД, ЧУКАРИЦА	МЛАДЕНА МИТРИЋА 16	330.45	130
64	БАЧКА ПАЛАНКА	БУЛЕВАР КРАЉА ПЕТРА I 9	300.40	177
65	БОР	ЊЕГОШЕВА 6	216.00	54
66	БОР	ЦАРА ЛАЗАРА 1-РУКЈА 1	293.00	112
67	БОР	ЦАРА ЛАЗАРА 1-РУКЈА 2	313.00	112
68	ВАЉЕВО	ВУКА КАРАЏИЋА 4	103.50	81
69	ВАЉЕВО	КАРАЂОРЂЕВА 57	89.20	57
70	ЗРЕЊАНИН	БРИГАДИРА РИСТИЋА ББ, НАДВОЖЊАК II	192.00	77
71	ЈАГОДИНА	ПОДГОРИЧКА 4 (САРИНА МЕЂА С1)	115.60	134
72	ЈАГОДИНА	ПОДГОРИЧКА 4 (САРИНА МЕЂА С2)	115.60	134
73	КИКИНДА	ТРГ СРПСКИХ ДОБРОВОЉАЦА 11- ДЕО	100.70	194
74	КРАГУЈЕВАЦ	ИБАРСКИХ РУДАРА 3	112.32	200
75	КРАГУЈЕВАЦ	НЕЗНАНОГ ЈУНАКА 1/I	169.58	200
76	КРАГУЈЕВАЦ	СВЕТОГОРСКА 7/I	190.75	200
77	КРАГУЈЕВАЦ	СВЕТОГОРСКА 7/II	211.96	200
78	КРАГУЈЕВАЦ	СПАСЕНИЈЕ ЦАНЕ БАБОВИЋ 5А	166.97	226
79	КРАГУЈЕВАЦ	СПАСЕНИЈЕ ЦАНЕ БАБОВИЋ 9	166.97	226
80	КРАГУЈЕВАЦ	ТАНАСКА РАЈИЋА 68	144.88	200
81	КРУШЕВАЦ	ПУШКИНОВА 16	145.00	223
82	КРУШЕВАЦ	СЛАТИНСКА 1	172.00	156
83	КРУШЕВАЦ	ЧЕХОВЉЕВА 1, С 1	152.00	156
84	КРУШЕВАЦ	ЧЕХОВЉЕВА 1, С 2	210.00	199
85	ЛУЧАНИ	ОМЛАДИНСКА 2Д	213.27	95
86	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 42, М 1 И М 2	225.00	202
87	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 42, међупростор и хладњача	219.00	202

88	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 42, рибарница	110.00	222
89	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 42, С 3	230.00	155
90	НИШ	ВАСЕ ЧАРАПИЋА 8	510.00	76
91	НИШ	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 50	150.00	217
92	НИШ	КОЗАРАЧКА 30	104.00	145
93	НИШ	КОСТЕ СТАМЕНКОВИЋА 11	162.00	163
94	НИШ	ЛЕСКОВАЧКА 2	250.00	65
95	НИШ	НОСИЛАЦА КАРАЂОРЂЕВЕ ЗВЕЗДЕ 16, С 1 део десно	164.00	74
96	НИШ	НОСИЛАЦА КАРАЂОРЂЕВЕ ЗВЕЗДЕ 16, С 1 део лево	150.00	86
97	НИШ	СТАНОЈА БУНУШЕВЦА 16	323.00	97
98	НИШ	ТОПЛИЧИНА 4	150.00	145
99	НИШ	ЧАРНОЈЕВИЋЕВА 10, надземно	124.00	88
100	НИШ	ЧАРНОЈЕВИЋЕВА 10, подземно	320.00	59
101	НОВИ САД	БРАЋЕ ПОПОВИЋ 8	136.70	131
102	НОВИ САД	БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 10 – ДЕО	10.00	513
103	ПАНЧЕВО	СТЕВАНА ШУПЉИЊИЋА 99	154.18	53
104	ПИРОТ	ЛАВА ТОЛСТОЈА 1-ЛЕВО	186.00	74
105	СУБОТИЦА	ДУШАНА КРНАЈСКОГ 1	88.40	27
106	СУБОТИЦА	ДУШАНА ПЕТРОВИЋА 1	185.75	58
107	СУБОТИЦА	НАДЕ ДИМИЋ 38	142.40	27
108	ТРСТЕНИК	БРАЋЕ СПАСОЈЕВИЋ 11, НАС. ПЕЈОВАЦ	226.00	125
109	ТРСТЕНИК	ЦАРА ДУШАНА 4	212.00	151
110	УЖИЦЕ	РАТАРСКА 19	160.00	46
111	ЧАЧАК	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 30	322.41	113
112	ЧАЧАК	ВУКА КАРАЏИЋА 98	259.00	113
113	ЧАЧАК	КНЕЗА ВАСЕ ПОПОВИЋА 2	124.10	104
114	ЧАЧАК	СТОЈЕ ТОШИЋ 18	250.45	104
115	ШАБАЦ	ЈОВАНА ЦВИЛИЋА 11	419.32	97
116	ШАБАЦ	КНЕЗА ЛАЗАРА 1	510.27	73

У почетну – најнижу закупнину за наведене непокретности нису урачунати трошкови: електричне енергије, одношења смећа, коришћења водовода и канализације, физичко-техничког обезбеђења, чишћења и одржавања заједничких површина, осигурања лица и имовине, противпожарне заштите, одржавања хигијене унутар простора, ПТТ услуга, пореза, такси и доприноса.

Почетне - најниже закупнине су без ПДВ-а. Све наведене непокретности у јавној својини не могу се издати у закуп по закупнинама нижим од наведених почетних. Све наведене непокретности се издају у виђено-затеченом стању. Уговори о закупу непокретности закључују се на период до пет година, са могућношћу продужења.

Закупљене непокретности у јавној својини могу се користити само за уговорну намену; не могу се дати у подзакуп; купац не сме вршити адаптацију непокретности без претходне сагласности куподавца; сви трошкови адаптације падају на терет купца.

Право учешћа по овом огласу, тј. право закупа непокретности које су предмет огласа, могу остварити, уз испуњење ниже наведених услова, правна лица и предузетници, а физичка лица само за гаражна места, уколико немају неизмирених обавеза према Јавном предузећу за склоништа за изнајмљене непокретности, или непокретности које су биле изнајмљене, тј. да уговори о закупу непокретности нису раскинути због непоштовања његових одредби од стране закупаца, односно да по том, или било ком другом основу Јавно предузеће за склоништа против њих није водило и не води судске поступке. Осим тога, правна лица и предузетници, морају испуњавати и следеће услове: да у тренутку подношења понуде нису били у блокади рачуна дужи од 7 дана, за последњих 6 месеци и да против њих није покренут поступак принудног поравнања, стечаја и ликвидације, односно да нису престали са радом на основу судске или друге обавезујуће одлуке.

Понуда понуђача - правног лица и предузетника треба да садржи следећа документа и податке:

- име и презиме предузетника, адресу, број личне карте и јединствени матични број грађана, назив радње, матични број, ПИБ;
- назив и адресу правног лица, матични број, ПИБ, шифру делатности;
- опис делатности које ће понуђач обављати у закупљеном простору и планирани број запослених који ће користити закупљени простор;
- решење о упису привредног субјекта у регистар код надлежног органа (копија не старија од 6 месеци од дана достављања);
- потврду надлежног органа да против понуђача није покренут поступак принудног поравнања, стечаја и ликвидације, односно да није престао са радом на основу судске или друге одлуке са обавезујућом снагом (копија не старија од месец дана од дана достављања);
- извештај о бонитету који издаје Агенција за привредне регистре или Центар за бонитет НБС
- адресу непокретности за коју подноси понуду;
- понуђену закупнину по 1м2, без ПДВ-а, за наведену непокретност;
- изјаву да прихвата услове из овог огласа;
- копију картона депонованих потписа;
- пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве;
- доказ о уплати депозита за озбиљност понуде;
- број рачуна за повраћај депозита за озбиљност понуде;

Понуда понуђача – физичког лица треба да садржи:

- име и презиме понуђача, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана;
- адресу и број (ознаку) гаражног места за које подноси понуду;
- понуђену закупнину по 1 м2 за наведено гаражно место, без ПДВ-а;
- доказ о уплати депозита за озбиљност понуде;
- број рачуна за повраћај депозита за озбиљност понуде;
- копију личне карте;
- копију саобраћајне дозволе за возило које ће се паркирати на гаражном месту, за које се понуда подноси;
- изјаву да прихвата услове из овог огласа.

Рок за достављање понуда у писменој форми је **17.11.2021.** године до 12:00 сати.

Понуде које стигну након овог рока (дана и сата) сматраће се неблаговременим.

Непотпуне и неблаговремене понуде неће се разматрати.

Поступак прикупљања писмених понуда спровешће се ако се пријави најмање један учесник.

Јавно отварање благовремено приспелих понуда обавиће комисије дана **17.11.2021.** године, у 12:15 часова у просторијама Јавног предузећа за склоништа у Београду.

Избор најповољнијег понуђача врши се критеријумом висине понуђене закупнине.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине за једну непокретност, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине да, у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су доставили понуду са истоветном закупнином, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу, а применом следећих критеријума: пословни резултат и кретање краткорочних обавеза у последње три године, блокада текућих рачуна, стање готовине и слично.

У циљу избора најповољнијег понуђача из претходног става, комисија може тражити од понуђача достављање додатних доказа уз понуду.

Уколико за исто гаражно место конкурише више понуђача, а понуде различиту закупнину, биће изабран онај који је понудио вишу закупнину. Осталим понуђачима који испуњавају услове из огласа, а понудили су мању закупнину за исто гаражно место, може се понудити друго слободно гаражно место на истој адреси.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача донеће комисија у року од 7 дана од дана отварања понуда, након чега ће у писменој форми обавестити све учеснике на јавном огласу.

Најповољнији понуђач – правно лице и предузетник је дужан да у року од 8 дана, по добијању обавештења – позива и пре потписивања уговора о међусобним правима и обавезама достави сву неопходну документацију, изврши уплату депозита – залоге за време трајања уговора о закупу, у износу од две месечне закупнине без ПДВ-а, уплати закупнину са ПДВ-ом за прва два месеца закупа (аванс), достави две бланко менице са меничним овлашћењем. У противном сматраће се да је понуђач одустао.

Најповољнији понуђач – физичко лице је дужно да у року од 8 дана, по добијању обавештења – позива, приступи закључењу уговора. У противном сматраће се да је понуђач одустао.

Закуподавац задржава право да из било ког разлога и у било ком тренутку одустане од избора понуђача по овом поступку, односно да не прихвати ни једну понуду.

У току трајања јавног огласа заинтересованим лицима ће се омогућити да разгледају простор који је предмет издавања, након писане најаве (захтева).

Пословнице:	Нови Сад	ул. Браће Јовандића 4	тел: 021/527-676
	Ниш	ул. Косте Стаменковића 11	тел: 018/258-166
	Крагујевац	ул. Милоја Павловића 9	тел: 034/300-167
Канцеларија:	Ужице	ул. Момчила Тешића 10/1 спрат	тел: 031/514-581

Висина депозита за озбиљност понуде у поступку прикупљања писаних понуда, одређује се у висини месечне закупнине према почетној - најнижој закупнини из јавног огласа, без ПДВ-а, за непокретност за коју се понуда подноси.

Депозит за озбиљност понуде уплаћује се на рачун број **200-2278160101045-09** – Банка Поштанска штедионица АД - Београд, са позивом на бр. **8-48/2021**.

Учесницима који нису успели у поступку прикупљања писаних понуда, депозит за озбиљност понуде биће враћен у року од 10 дана од дана закључења уговора са изабраним најповољнијим понуђачем (закупцем).

Уколико подносилац писане понуде не прихвати почетну висину закупнине, односно понуди нижу цену од почетне, или буде изабран за најповољнијег понуђача, а одустане од закључења уговора, губи право на враћање депозита за озбиљност понуде.

Депозит за озбиљност понуде који уплати понуђач – правно лице и предузетник, чија понуда буде изабрана као најповољнија, постаје део депозита – залоге за време трајања уговора о закупу, који се уплаћује пре закључења уговора, док за понуђача – физичко лице, постаје део закупнине за први месец закупа у складу са закљученим уговором.

Уколико Јавно предузеће за склоништа из било ког разлога одустане од закључења уговора депозит за озбиљност понуде биће враћен понуђачу у року од 10 дана, од дана слања обавештења.

Понуде доставити у затвореној коверти непосредно или препорученом поштом на адресу: Јавно предузеће за склоништа, Булевар Михајла Пупина бр. 117а, 11070 Нови Београд, са јасном назнаком:

- 1) "ПОНУДА ЗА ЗАКУП ГАРАЖНОГ МЕСТА - НЕ ОТВАРАТИ"**
- 2) "ПОНУДА ЗА ЗАКУП СКЛОНИШТА - НЕ ОТВАРАТИ",**

Ближе информације могу се добити у Јавном предузећу за склоништа:

- Булевар Михајла Пупина бр. 117а, Нови Београд, на телефоне 011/3073-626, 011/3073-623, 011/3073-681, 066/860-3896; 066/860-3897, у
- Пословница Нови Сад, телефон: 021/527-676,
- Пословница Ниш, телефон: 018/258-166,
- Пословница Крагујевац, телефон: 034/300-167,
- Канцеларија Ужице, телефон: 031/514-581

од 09 до 14 часова.

ДИРЕКТОР

Небојша Стојановић, ср

Пословнице:	Нови Сад	ул. Браће Јовандића 4	тел: 021/527-676
	Ниш	ул. Косте Стаменковића 11	тел: 018/258-166
	Крагујевац	ул. Милоја Павловића 9	тел: 034/300-167
Канцеларија:	Ужице	ул. Момчила Тешића 10/1 спрат	тел: 031/514-581

